

MOTIE

Indiener:	Bert Garnier (MAASTRICHT van NU)	
Raadsvergadering:	25-03-2025	
Agendapunt:	Motie vreemd aan de orde van de dag	
Onderwerp:	Revitalisering van La Bonbonnière	
*Besluit:		
	*de griffier, {{esl:Signer1:Signature:size(200,50)}}	*de voorzitter, {{esl:Signer2:Signature:size(200,50)}}

* In te vullen door de griffier/voorzitter.

De gemeenteraad van Maastricht, in vergadering bijeen op 25-03-2025,

Constaterende dat:

- La Bonbonnière een belangrijke culturele en historische waarde vertegenwoordigt voor onze stad Maastricht;
- Landmark BV een principeverzoek heeft ingediend om La Bonbonnière te revitaliseren en te herontwikkelen als podium voor cultuurmakers, met horeca en woon-/werkvoorzieningen;
- Uit de beoordeling van het college blijkt dat het huidige plan niet voldoet aan de eisen van het omgevingsplan en de stedenbouwkundige eisen;
- Landmark BV nog steeds gelooft in het project om La Bonbonnière terug te geven aan de Maastrichtenaar;
- Er discussie bestaat over de financiële verantwoording van het project;
- In het coalitieakkoord 2022-2026 "Maastricht, stad van verbondenheid" de renovatie en revitalisatie van La Bonbonnière als een prioriteit wordt benoemd;
- Deze belofte tot op heden niet is waargemaakt;
- La Bonbonnière wordt beschouwd als een van de pronkstukken van Maastricht en het onacceptabel is dat een van de mooiste historische locaties van de stad in verval raakt;
- Landmark BV het financieel niet verantwoord acht om door te gaan met het initiatiefplan vanwege onduidelijkheden in de samenwerking tussen Heineken en de gemeente Maastricht;
- Er met de hoogste prioriteit onderzocht moet worden op welke manier La Bonbonnière weer een vitale rol kan vervullen in de stad, bij voorkeur in een maatschappelijke en culturele context, en dat dit onderzoek voor de verkiezingen van 2026 moet zijn afgerond;
- Het voor de burgers van Maastricht onaanvaardbaar is dat er geen voortgang wordt geboekt in de revitalisering van dit historisch erfgoed, terwijl er zelfs sprake is van verloedering;

Overwegende dat:

- Het essentieel is dat er een duidelijke visie en een haalbaar plan wordt ontwikkeld voor de toekomst van La Bonbonnière;
- De huidige onzekerheden rondom regelgeving, parkeervoorzieningen en exploitatiemogelijkheden het proces vertragen;
- Wethouder Garnier heeft aangegeven eerst de zaak goed in kaart te willen brengen;



Verzoekt het College:

- Uiterlijk in het vierde kwartaal van 2025, met de hoogste prioriteit, een plan van aanpak te presenteren aan de Raad, inclusief gerichte actiepunten en tijdsvakken, met als doel de revitalisering van La Bonbonnière concreet en haalbaar te maken.

En gaat over tot de orde van de dag.

Bert Garnier

Stephanie Blom

Jos Gorren

MAASTRICHT van NU

SP

SAB