

MOTIE

Indiener:	Guido Mertens (D66)	
Raadsvergadering:	12 november 2024	
Agendapunt:	Begroting 2025	
Onderwerp:	Rondom het Spoor	
*Besluit:		
	*de griffier, {{esi:Signer1:Signature:size(200,50)}}	*de voorzitter, {{esi:Signer2:Signature:size(200,50)}}

* In te vullen door de griffier/voorzitter.

De raad van de gemeente Maastricht, in vergadering bijeen op 12 november 2024 ter bespreking van de begroting 2025,

Constateerend dat:

- Het huidige spoorwegemplacement een barrière vormt tussen oost en west Maastricht;
- Het spoorwegemplacement niet meer optimaal gebruikt wordt;
- Er landelijke plannen zijn om te komen tot ruimtelijke ontwikkelingen in de stationsomgevingen;
- Initiatieven zoals “Rondom het Spoor” worden gezien als een aantrekkelijke stip op de horizon;
- Maastricht in het kader van ‘Limburg Centraal’ plannen uitwerkt voor gebiedsontwikkeling in het stationsgebied samen met de provincie en het Rijk;

Overwegende dat:

- Er behoefte bestaat aan nieuwe woningen in Maastricht;
- De bouw van woningen een bijdrage levert aan de investeringskosten;
- Het wegvallen van de spoor barrière een forse impuls geeft aan de stedelijke ontwikkeling van Maastricht;
- Voorkomen dient te worden dat maatregelen worden genomen die haaks staan op het realiseren van de doelstellingen van de ambitienota Stad & Spoor: 1. van kopstation naar internationaal knooppunt, 2. van barrière naar beleving en 3. van achterkant naar 2^e voorkant;
- De eventuele realisatie een langjarig traject vergt;

Verzoekt het College:

- Actief te lobbyen bij partijen zoals ProRail, de Nederlandse Spoorwegen, de landelijke en Europese overheden, projectontwikkelaars en anderen om dit project verder uit te werken, en daarnaast via een stapsgewijze gebiedsontwikkeling zoveel mogelijk toe te werken; naar het realiseren van de doelen van Stad & Spoor en Limburg Centraal;
- Gebruik te maken van het momentum door de ontwikkeling van de gebiedsvisie voor het stationsgebied en de business case hiervoor samen met rijk en provincie uit te werken in het kader van het project Limburg Centraal en daarmee de kans op financiering uit het Mobiliteitsfonds te vergroten;
- Te bevorderen dat er ontwikkeling plaatsvindt op het gebied van woningbouw op en rondom vrijkomende treinsporen;



- De gemeenteraad tenminste één keer per jaar te berichten over de voortgang en de te verwachten resultaten;

En gaat over tot de orde van de dag.

Guido Mertens
D66

René Betsch
Partij Veilig Maastricht

Jules Ortjens
Volt

Gabriëlle Heine
CDA

Guiseppe Noteborn
VVD

Jo Smeets
Maastricht van Nu